

Ejerforeningen Engdalsvej 75-79a, Brabrand
Bestyrelsesmøde: nr. 3. (2023-2024)
Den 15. august 2023 kl. 19:00 i fælleslokalet i nr. 75

Deltagere: Søren Pedersen, Aksel Thorup, Henrik Raunholt, Rasmus Damgaard Jensen, Tine Arhøj

Afbud: Rosita

Intet afbud fra Aiden.

Referent: Tine Arhøj

Dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen kan godkendes.

2. Opsamling siden sidst

- Placering af grundfonden: Placering til 2,25 % giver ca 35.000 på årsbasis
- Sedler opsat i hobbyrummet
- Murer kommer til sokkel- og fugearbejde fredag 18/8
- Henrik undersøger vandopsamling med pumpe hen over efteråret

3. Drift, projekter og vedligehold

- Nye indflytninger
 - Thomas og Theodor, 79 3. th. - VELKOMMEN!
- Ny affaldssortering i 2023
 - Der er kommet tidsfrist for dette, uge 43
 - Forberedelse: Søren ringer til Nygaard og får et tilbud
 - Bestyrelsen sørger for at dele information om ny affaldssortering på Facebook-Gruppen, på hjemmesiden og på opslagstavlerne.
- Arbejdsdag i oktober 2023
 - 7. oktober
 - Opslag kommer op primo september + tilbagemelding om, hvem der kommer til Udvalget (Tine)
 - Tilmelding senest lørdag d. 30/9
 - Kl 9 til vi er færdige
 - Frokost - smørrebrød
 - Spisning aften: min. 10 – vi bestiller fra Mundret
 - Indkøb til mad (Rasmus)
 - Opgaveliste (Aksel & Henrik)
- Yderdøre
 - Vi vil gøre det lettere at færdes i barnevogn- og cykelrum, så det blot er yderdørene, der altid skal være låst. Der skal tømres på for at løse låseproblematikken.

4. Henvendelser til bestyrelsen

Vi har ikke modtaget noget.

5. Økonomi og forsikringer

- Se pkt. 2 vedr. grundfonden
- Der er intet at bemærke vedr. forsikringer
- Økonomien ser fornuftig ud. Vi ligger foran budget på både driftsudgifter og på vand og varme. Det betyder, hvis alt går vel, at vi kan lægge en ordentlig klump over i grundfonden.

6. Eventuelt

Onsdag 15/11 kl. 19 i Fælleslokalet.