

Ejerforeningen Engdalsvej 75-79a, Brabrand

Referat af bestyrelsesmøde: nr. 4. (2017-2018)

Mandag den 20. november 2017 kl. 19:30 i fælleslokalerne i nr. 75

Deltagere: Aksel F. Thorup, Benny Jørgensen, Nicolaj Pedersen, Vivi Sønderkov og Mette Børgesen.

Afbud: Alfred M. Bech og Nicolaj Pedersen.

Referent: Mette Børgesen

Referat

1. Godkendelse af referat fra sidst

Referatet bliver godkendt.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden bliver godkendt.

3. Igangværende projekter

- Brandskade i opgang 77: På nuværende tidspunkt forventes lejligheden indflytningsklar d. 1/1 2018. Bestyrelsen har givet tilladelse til, at der indsættes en større aftræksventil til emhætten. Den nuværende ventil med Ø 10 cm er (som ved alle lejlighederne) forsynet med en jalousirist med insekt net. Den har en beregnet luftgennemgang på 35 m², men da insektnettet er delvist lukket med fedt og støv, er den faktiske luftgennemgang væsentligt mindre, og med tiden vil insektnettet stoppe fuldstændigt til.
- Maling af opgange: På nuværende tidspunkt er forventet opstart 27/11, men maleren har meget travlt, så datoen holder måske ikke.
- Ny affaldsordning: Der bliver smidt plastfolie i kuben til glas plast og metal. Bestyrelsen har derfor sat vejledning på kuben, men det har ikke løst problemet 100 %. Tømningsfrekvenser for papir og pap er hver uge og for glas med videre hver 4. uge. Nabohjælp: Ejerforeningen er tilmeldt ordningen og der vil blive opsat skilt og klistermærker.

4. Drift og vedligehold

- Flytninger: 75, st. th. har skiftet ejer. Den nye ejer er flyttet ind og har modtaget velkomst fra ejerforeningen.
- Bestyrelsen har fået en henvendelse vedrørende ide til at indkøbe en hjerterstarter. På nuværende tidspunkt er den nærmeste opsat ved Brabrandhallen. Se tegning s.2.

5. Økonomi

- Regnskab og budgettet for 2018 gennemgås. De månedlige aconto betalinger fastholdes på samme niveau som i år.

6. Eventuelt

- Næste møde i bestyrelsen er den 26/2 2018.

Hjertestarter ved Brabrandhallen



PLACERING Hjertestarteren hænger på gavlen under halvtaget ved fodboldbanerne. Fra P-pladsen benyttes trappen til boldbanerne, og lige rundt om hjørnet til højre hænger den.

