

Ejerforeningen Engdalsvej 75-79a, Brabrand

Referat af bestyrelsesmøde: nr. 5. (2015-2016)

Torsdag den 21. januar 2016 kl. 19:30 i fælleslokalerne i nr. 75

Deltagere: Aksel F. Thorup, Morten Eggers, Thomas B. Kristensen og Mette Børgesen.

Fraværende: Aydin Ehtesham, Vivi Sønderkov og Peter Pedersen.

Referent: Mette Børgesen.

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidst

Referatet bliver godkendt.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden bliver godkendt.

3. Igangværende projekter

Vaskerummet: Møntindkast til tørretumbleren bliver justeret, så man kan køre med mindre møntindkast og kortere tidsinterval end de 30 min. som det fungerer med nu.

Bestyrelsen har lørdag den 9. februar været på eftersyn i kældre og kælderrum for at se efter skimmelsvamp og for at vurdere vinduernes tilstand. Det tyder ikke på, at der er skimmelsvamp i ejendommen. Bestyrelsen nåede ikke alle rum og går en runde igen søndag den 28. februar kl 10. Ønsker man selv at åbne til eget kælderrum kan man mødes med bestyrelsen kl. 10 i fællesrummet i nr. 75. Såfremt den enkelte låner af kælderrum ikke møder op, låser bestyrelsen sig selv ind og efterser.

4. Drift og vedligehold

Det varme vand er i øjeblikket varmere end normalt og end det skal være. Bestyrelsen ser nærmere på sagen.

5. Økonomi

Varmeregnskab fra 2015: Der er brugt mindre end budgetteret med. Til gengæld har der været ekstra udgifter til vedligeholdelsesopgaver i forbindelse med bl.a. renovering af altaner.

6. Evt.

Næste møde i bestyrelsen er onsdag den 9. marts kl. 19.30 i fællesrummet i nr. 75.

Der er generalforsamling torsdag den 28. april. Forslag til generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest den 11. februar.