

Ejerforeningen Engdalsvej 75-79a, Brabrand

Referat af bestyrelsesmøde: nr. 4. (2013-2014)

Onsdag den 26. februar 2014 kl. 19:30 i fælleslokalerne i kld. I nr. 75

Deltagere: Aksel F. Thorup, Lis Pedersen, Mette Børgesen, Rikke Arndt Landgren og Vivi Sønderkov.

Afbud: Peter Pedersen

Referent: Mette Børgesen

Dagsorden:

1. Opfølgning af igangværende projekter

Pasning og vedligehold af haven:

Ejerforeningen mangler én til at klippe græsplænen i 2014. Bestyrelsen laver et opslag om dette til opgangene, og interesserede kan kontakte Aksel (79, 2. tv.). Bestyrelsen har lavet aftale med Peter fra opgang 75 i ejerforeningen om at klippe hækken i 2014. Bestyrelsen indkøber en trailer til ejerforeningen. Den skal bruges til fælles arbejdsdage, og til at køre haveaffald væk med. Blomster og haveaffald, som før blev smidt bag ved skuret, skal i stedet på traileren, når ejerforeningen har fået traileren.

2. Drøftelse af udkast til regnskab og budget

Regnskabet og budgettet bliver gennemgået.

3. Forberedelse af generalforsamling

Generalforsamling bliver torsdag den 24. april kl. 19:30 i kælderen under nummer 75. Indkaldelse kommer op i opgangene inden.

Forslag til generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest mandag den 17. marts 2014.

Efter generalforsamlingen vil bestyrelsen være vært med lidt smagning af vin og en lille quiz, og der vil være præmie til vinderen.

4. Bestyrelsens opgaver

Bestyrelsen har lavet en oversigt over de opgaver, der knytter sig til bestyrelsesarbejdet og til de forskellige poster i bestyrelsen. Oversigten vil blive omdelt sammen med indkaldelsen til generalforsamling, så folk i ejerforeningen kan danne sig et indtryk af, hvad det indebærer at involvere sig i bestyrelsesarbejde.

5. Behandling af henvendelse vedrørende fugt på badeværelse

Bestyrelsen har fået en henvendelse vedrørende fugt på badeværelse især i forbindelse med badning. Bestyrelsen opfordrer til at man renser ventilationen (rengør det man kan indefra), så udluftningsvejene er åbne. Herudover at lufte godt ud i forbindelse med badning og have lidt varme på. Udsugningen er indstillet til at køre på stor volumen to timer om morgenen og derefter kører udsugningen på 30 %.

6. Evt.

Næste møde i bestyrelsen er onsdag den 26. marts kl. 19:30.