

Bestyrelsesmødereferat

Bestyrelsesmøde nr. 1 (2010-2011) – 27. maj 2010

Fælleslokalet i kælderen i nr. 75

Deltagere: Per Søballe, Vivi Sønderskov, Peter Pedersen, Aksel Friis Thorup og Rikke Arndt Landgren

1. Bestyrelsen – konstituering:

Bestyrelsen har konstitueret sig som følger:

Formand

Aksel Friis Thorup, 77, 2. tv.

Næstformand

Per Søballe, 79a 2.th.

Sekretær

Line Nejrup, 75 st.th.

Kasserer

Vivi Sønderskov, 79a st.tv.

Bygningsansvarlig

Peter Pedersen, 79, 2.th.

1. Suppleant

Mustafa Celal, 77, 1 th.

2. Suppleant

Rikke Arndt Landgren, 77, st.tv.

2. Eltavle i kælderen i hver ejendom

Det blev oplyst, at eltavlerne skal udskiftes i fyrrummene. Per undersøger nærmere, hvad det koster at udskifte disse dele, hvorefter det vil blive vendt på næste bestyrelsesmøde.

3. Riste foran hoveddørene

Efter isætning af dørene er ristene foran dørene endt med at være en smule inde under døren. For at kunne færdiggøre dørene med den endelige fure rundt om døren, hvilket vil medføre, at fugen vil løbe over risten og det derfor ikke vil være muligt at løfte risten op i forbindelse med rengøring.

Det blev besluttet, at ristene vil blive flyttet, således at de kan fungere som hidtil. Peter sørger for håndværker mm.

Når ristene er flyttet må det forventes, at tømreren kan færdiggøre dørene.

4. Ydermurene

Enkelte steder på altaner ved ydermurene kan der ses lange revner i muren. Dette er muligvis begrundet i, at der på tidspunktet for opsætningen af ejendommen ikke var isat et tilstrækkeligt antal murbindere, til at holde muren sammen.

Det blev besluttet at tilkalde teknologisk institut for at besigtige murerne og konstatere, hvad der er problemet. (Peter)

5. Legeplads

Der vil blive indhentet et tilbud vedrørende en legeplads med enkelte legeting på, som vil kunne fremsættes på en eventuel ekstraordinær generalforsamling.

Rikke og Aksel vil undersøge og sammensætte et prisforslag til næste bestyrelsesmøde, hvorefter det vil blive besluttet, om der er tilstrækkeligt til indkaldelse af ekstraordinær generalforsamling.

Såfremt der indkaldes til ekstraordinær generalforsamling vil de økonomiske forhold omkring dørtelefoner formentlig også bliver fremlagt, hvorefter dette punkt også forventes fremsat til beslutning.

6. Hjemmeside og "Råd og retningslinier".

Der vil ske en gennemgang og rettelse af hjemmeside, herunder også en gennemgang af råd og retningslinier.

Næste møde afholdes onsdag den 9. juni kl. 19.00 i fælleslokalerne.

/LN